

Protokoll årsstämma Sjöstorps samfällighetsförening 2025

Medverkande:

Ewa Jacquet, Åke Cederbom, Stefan Qwick, Anna Drake, Johan Ödengård, Jan Bida, Per Jacquet, Linda Svahn, Frans-Michael Rundqvist, Börje Hansson, Fredrik Milton, Johanna Milton, Anita Milton, Gustav Hagberg, Martin Hänström, Nils Hänström.

Plats: Sjöstorpsgatan 16, 387 75 Byxelkrok

Familjen Milton välkomnades som ny medlem i samfälligheten.

Dagordning årsstämma 2025-07-17

§ 1. Mötets öppnande

- Kallelse till mötet har skett stadgeenligt
- Röstlängden fastställdes
- Till mötesordförande valdes sittande Ewa Jacquet och till mötessekreterare valdes sittande Stefan Qwick
- Två protokolljusterare, tillika rösträknare valdes: Börje Hansson och Frans-Michael Rundqvist.
- Dagordningen fastställdes av stämman

§ 2. Årsredovisning 2024 för

- Föregående årsstämmas protokoll 2024 lästes upp av ordförande Ewa Jacquet, inga frågor uppkom.
- Styrelsens verksamhetsberättelse för 2024 juli– juli 2025 lästes upp av ordförande Ewa Jacquet, inga frågor uppkom.
- Föreningens resultat- och balansräkning för år 2024: Kassören meddelade att föreningens ekonomi är mycket god. Balans- och resultaträkningen skulle ha bifogats och skickats till samtliga i samfällighetsföreningen tillsammans med kallelsen, vilket inte gjordes. Den skickades istället ut den 17/7, alltså samma dag som stämman hölls. Mötet beslöt därför att resultat- och balansräkningen först kan godkännas 14 dagar efter årsstämman, givet att inga invändningar inkommit före den 31 juli.

Revisorernas berättelse för 2024

- Revisorerna hittar inga oegentligheter i ekonomin och rekommenderar ansvarsfrihet för styrelsen verksamhetsåret 2025
- Ansvarsfrihet för styrelsen fastställs om inga invändningar inkommer från någon medlem innan den 31 Juli.

§ 4. Framställning från styrelsen

Proposition från styrelsen om vägen

- Stämman godkänner propositionen som innebär att medlemmar åtar sig att sköta vägrenen som löper utmed och mitt emot den egna fastigheten enligt de riktlinjer som fastställts för renhållningsbilarna av Borgholms kommun och Borgholms Energi. Vägrenen ska till en yta som omfattar 1 meter på vardera sida om Sjöstorpsgatan hållas fri från buskar och sly och gräset ska klippas. Fastighetsägarna ska även se till att vägbanan hålls fri från nedhängande grenar. Grenar som sticker ut över vägbanan behöver hålla en höjd om minst 4,7 meter. Tvärgatorna till Sjöstorpsgatan ska i möjligaste mån skötas på samma sätt som huvudgatan. Blommande gräspartier i vägrenen ska värnas för att gynna mångfald. Styrelsen sköter vägen där inga fastigheter finns och ser även till att lämpligt material finns för vägunderhållet. Styrelsen initierar även en gemensam frivillig arbetsdag för vägunderhållet. (Se även styrelsens proposition om vägen som ligger på hemsidan.) En såg som tillhör samfälligheten har köpts in för att röja höga trädgrenar. Den är tillgänglig för alla och hänger utomhus på väggen på boden på Sjöstorpsgatan 16.

Rutiner för styrelsens utskick av dokument till medlemmar

- Stämman godkänner nya rutiner för utskick av dokument. Utskick görs framledes endast digitalt, via mejl och läggs också upp på samfällighetens hemsida. Kallelser och protokoll kommer alltså inte längre sättas upp på den analoga anslagstavlan.

Eldningshög och gemensam frivillig arbetseftermiddag

- Röjt material: sly, buskar och grenar, från vägen och från samfällighetens mark (ej från den egna tomten) får läggas på eldningshögen vid Pierongs kurva. Högen eldas upp av styrelsen under höst eller vår då eldning är tillåten.
- Sophämtning kommer framledes ske utifrån en mer ambitiös- på-plats-sortering (se information i årsberättelsen)

Borgholms kommun – framtidsplaner för kommunalt vatten och avlopp

- Det finns i dagsläget inget kommunalt beslut runt kommunalt VA för Sjöstorp. Det går att följa kommunens planer på Borgholms kommuns hemsida. Sidan uppdateras varje gång ett nytt beslut fattas. Av hemsidan framgår att Grankullaviksområdet ingår i planerna för kommunalt VA för tidsperioden 2030–2040. Dock finns inga beslut. Följ gärna kommunens uppdateringar på hemsidan.

Vatten/brunn samt pumphus

- Martin Hänström informerade om hur rutinerna och underhåll runt samfällighetens vatten och brunn har fortgått och att det gått enligt gängse rutiner. Kvartsrör och kol har under året bytts ut. Arbetet har främst utförts av Martin Hänström. Åke Cederbom har bistått. Arbetet är av stort värde för samfälligheten. Ett stort tack riktas till Martin och Åke och till övriga som lägger ner många timmar på frivilligt arbete i föreningens tjänst.

Information gavs om att det finns överblivet kol att tillgå från reningsverket som man kan använda till gödning för exempelvis blomster.

§ 5. Underlag för avsättning i fond

- Ersättning till styrelsen och revisorerna: ingen ersättning utgår till styrelsen och revisorerna.

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- Årsavgiften godkändes av stämman och blir densamma för 2025 som för 2024. .

§ 6. Val

Val av styrelse, styrelseordförande och firmatecknare och fullmakt att teckna banktransaktioner

- Stämman valde Ewa Jacquet till ordförande samt firmatecknare på 1 år, Åke Cederbom till ekonomiansvarig samt firmatecknare på 1 år och Stefan Qwick till sekreterare 2 år. Till suppleanter valdes Jan Bida på 2 år och Linda Svahn på 1 år.

Val av revisorer och revisorssuppleant

- Stämman valde Nils Hänström och Gustav Hagberg till ordinarie revisorer och Adrian Drake till revisorssuppleant.

Val av valberedning

- Stämman valde Esa Ateva och Anna Drake till valberedare.

§ 7 Övriga frågor

På förekommen anledning togs frågan om akuta allergiska reaktioner upp. Sjöstorp är geografiskt beläget en bit från akutvård och ambulans och i följande fastigheter finns viss tillgång till allergiska mediciner/hjälpmedel:

- Akut medicin vid allergi (adrenalinpenna samt betapred) Sjöstorpsgatan 14, 20, 67.
- Det är dock viktigt att i första hand följa de anvisningar som ges via 112.
- Styrelsen ska under året undersöka möjligheterna att införskaffa en hjärtstartare.

- Fredrik och Johanna Milton nya ägare till fastigheten på Sjöstorpsgatan 20 uttryckte önskan om att röja och fälla en del träd framför den egna tomten. Deras önskan ligger i linje med samfällighetens Skötselplan om att hålla den ängsliknande marken öppen. Andra fastighetsägare har också fått fälla skymmande träd framför den egna fastigheten. Familjen Miltons önskan om trädfällning godkändes. Styrelsen klargjorde att fällning av träd och sly bekostas av fastighetsägaren.

§ 8 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

- Protokollet från årsmötet skickas ut via mejl och läggs även upp på samfällighetens hemsida.
- Beslut fattades om att nästa årsstämma hålls torsdagen den 16/7 2026, kl. 9:30–11.
- Stämman tackade styrelsen för utfört arbetet.

§ 9 Mötet avslutas

Sekreterare
Stefan Qwick



Ordföranden
Ewa Jacquet



Justeras

Börje Hansson



Franz-Michael Rundqvist


